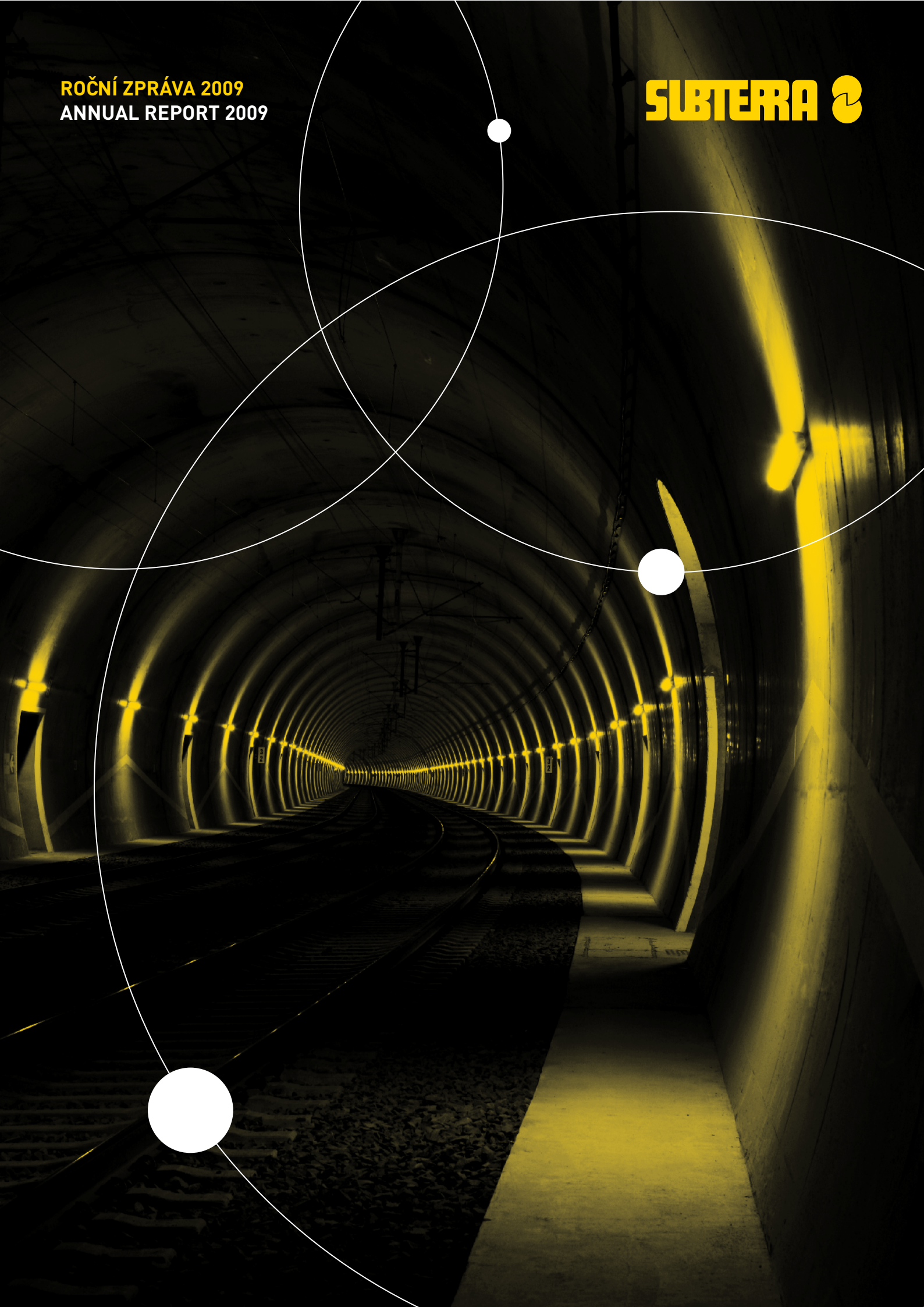
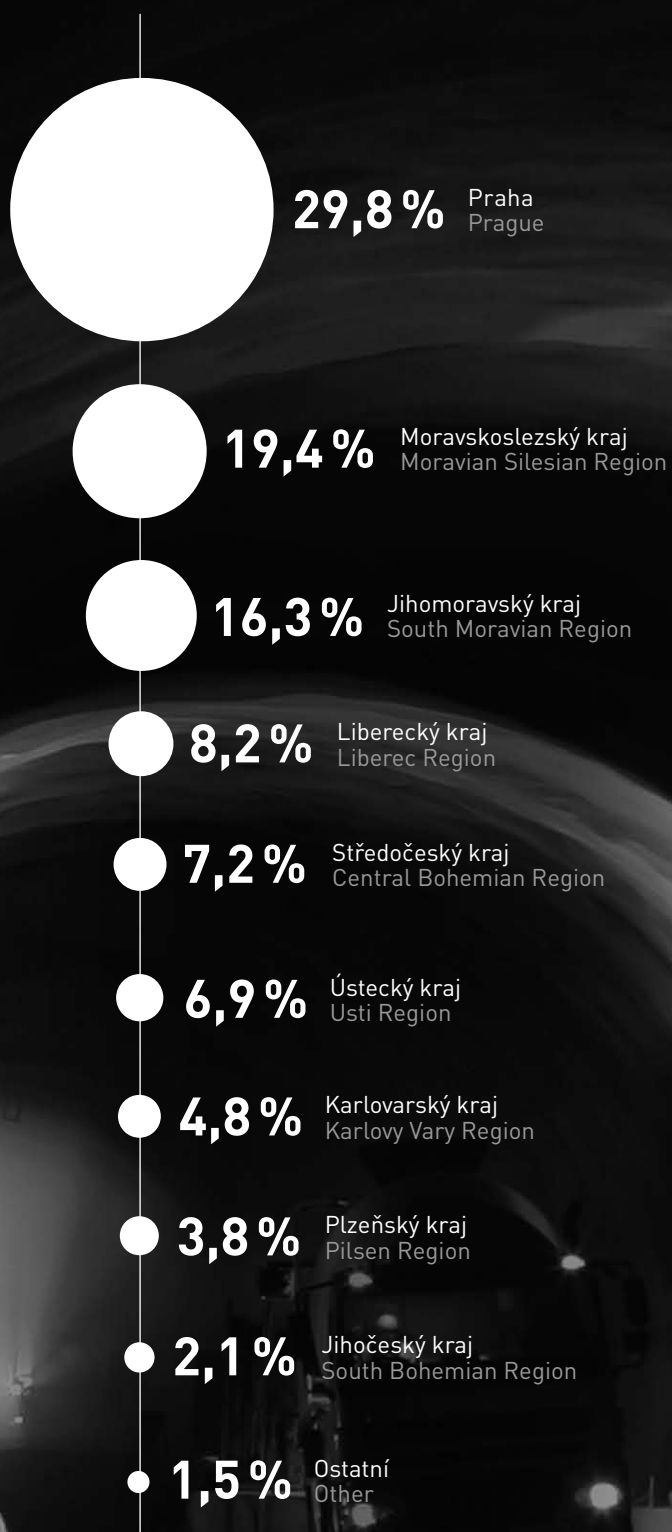


ROČNÍ ZPRÁVA 2009
ANNUAL REPORT 2009

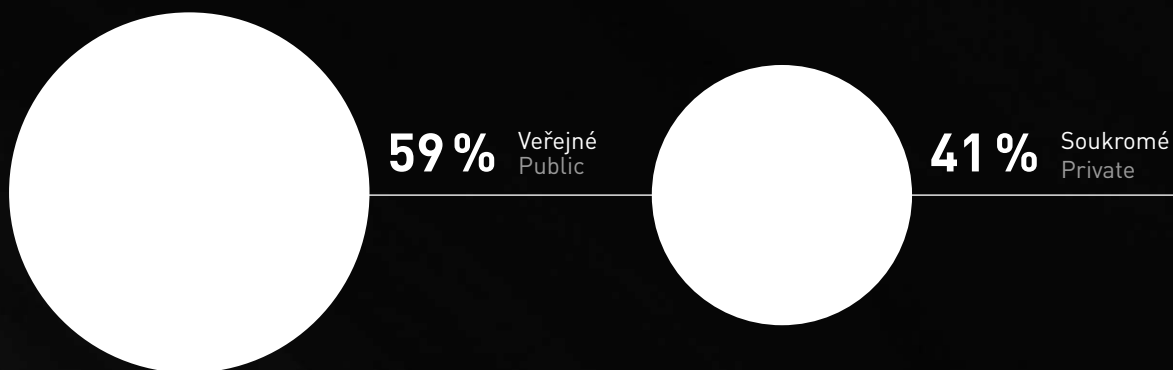
SUBTERRA 



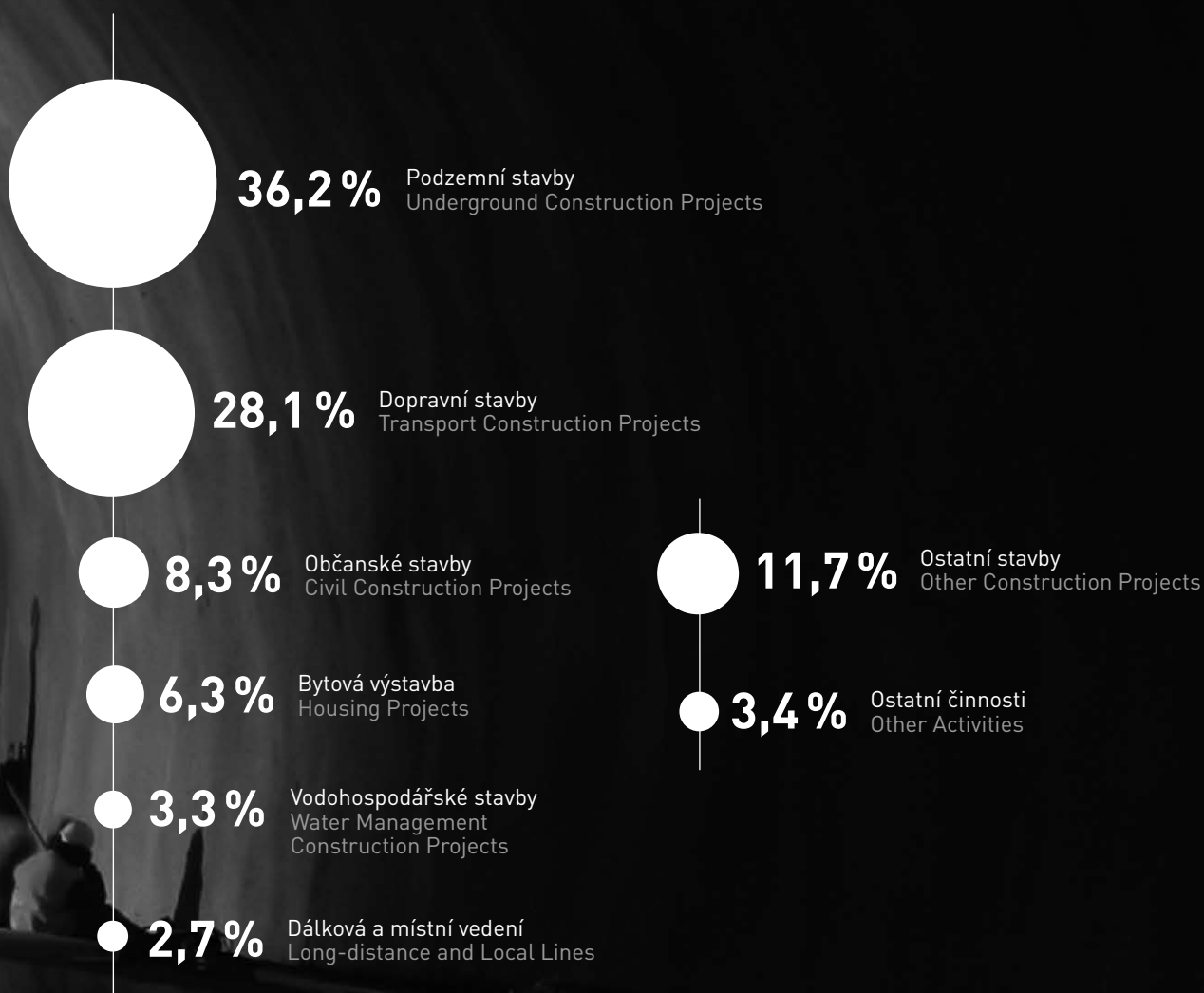
STRUKTURA STAVEBNÍCH VÝKONŮ DLE REGIONŮ STRUCTURE OF CONSTRUCTION ACTIVITIES BY REGION



● STRUKTURA ZAKÁZEK V NÁVAZNOSTI NA ZDROJE FINANCOVÁNÍ STRUCTURE OF CONTRACTS WITH RESPECT TO SOURCES OF FUNDING



● STRUKTURA STAVEBNÍ ČINNOSTI DLE SEGMENTŮ STAVEBNICTVÍ STRUCTURE OF CONSTRUCTION ACTIVITIES BY CONSTRUCTION SEGMENT



Výkony celkem

4 115 739 722 Kč

Výsledek hospodaření před zdaněním

56 217 498 Kč

Sales of Production

4,115,739,722 CZK

Profit before Tax

56,217,498 CZK



Obsah

Úvodní slovo generálního ředitele	4
Profil společnosti	6
Hlavní události roku 2009	8
Podnikání společnosti v roce 2009	16
Společenská odpovědnost	22
Zaměstnanci společnosti	26
Statutární orgány a vedení společnosti	30
Organizační struktura	32
Zhodnocení ročních hospodářských výsledků	34
Účetní výkazy	36
Identifikační a kontaktní údaje	42

Contents

General Director's Opening Statement	4
Company Profile	6
Highlights of 2009	8
Company Business in 2009	16
Corporate Social Responsibility	22
Company Staff	26
Company's Statutory Bodies and Management	30
Organizational Structure	32
Evaluation of Annual Financial Results	34
Financial Statements	36
Identification and Contact Information	42





ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE
GENERAL DIRECTOR'S OPENING STATEMENT

SURTERA



Vážení obchodní partneři,

rok 2009 byl další v řadě těch, které ovlivnila vleklá globální ekonomická krize. Ta zákonitě poznamenala i celé odvětví stavebnictví. Snížila se poptávka po nových projektech, zejména v oblasti pozemního stavitelství, u velkých infrastrukturálních projektů došlo v mnoha případech k časovému posunu. Tyto skutečnosti se odrazily i ve výsledcích našeho hospodaření.

Celkové výkony za rok 2009 dosáhly 4 116 mil. Kč, zisk před zdaněním činil 56,2 mil. Kč.

Hlavními obory naší činnosti v uplynulém roce byly tradičně podzemní a dopravní stavby. Významný podíl tvořily dodávky v rámci Skupiny Metrostav, jejichž hodnota dosáhla téměř 480 mil. Kč.

Počet zaměstnanců naší společnosti se ve srovnání s předchozím obdobím lehce zvýšil, hlavně vlivem nové divize zaměřené na technická zařízení budov. Personální situace byla stabilizovaná, i přes nepříznivé vnější podmínky jsme nemuseli přikročit ke snižování zaměstnanosti.

Z velkých projektů, které jsou před námi, lze jmenovat pokračování na železničních koridorových stavbách, zejména v úsecích Votice–Benešov, Zbiroh–Rokycany a Bystřice nad Olší–Mosty u Jablunkova, dokončení tunelu Dobrovského na Velkém městském okruhu v Brně, podíl na výstavbě trasy V.A pražského metra, dodávky technologického vybavení do tunelů na dálnici D8 a další. Soutěžit se bude i o některé stavby v zahraničí.

Jsem přesvědčen, že rok 2010 bude pro naši společnost rokem úspěšným a jméno Subterra zůstane i nadále synonymem zdravé a dobře zavedené stavební firmy.



Ing. Ondřej Fuchs
místopředseda představenstva a generální ředitel

Dear business partners!

The year 2009 was another year affected by the protracted global economic crisis, which necessarily had an impact on the whole construction sector. The demand for new projects declined, especially in civil engineering; the timetables of many large infrastructure projects were postponed. This also reflected in our company's financial results.

In 2009, the income from construction work totalled CZK 4,116 million, and our pre-tax profit amounted to CZK 56.2 million.

Traditionally, our key business areas last year were underground and transport construction projects. Deliveries within the Metrostav Group accounted for a big portion of the total output, their value reached almost CZK 480 million.

Compared to the previous year, our company's workforce was slightly increased, especially because of the establishment of a new division focusing on technical installations in buildings. Our personnel situation was stabilized and in spite of the unfavourable external conditions, we did not have to resort to layoffs.

As for some large projects ahead of us, I should mention the continued work on rail transport corridors, in particular between Votice and Benešov, Zbiroh and Rokycany and Bystřice nad Olší and Mosty u Jablunkova, completion of the Dobrovského Tunnel on the Large Urban Municipal Ringroad in Brno, participation in the construction of line V.A of the Prague Metro, delivery of technology for tunnels on the D8 motorway and others. We will also compete for certain construction projects abroad.

I am convinced that 2010 will be a successful year for our company and the name Subterra will remain a synonym for a healthy and well-established construction firm.



Ondřej Fuchs
Board Vice-Chairman and General Director

PROFIL SPOLEČNOSTI
COMPANY PROFILE



Subterra a.s. je stavební společnost s multioborovým výrobním programem. Hlavní obory činnosti jsou inženýrské stavby podzemní a dopravní, zejména železniční. Významný podíl mají i stavby vodohospodářské, bytové, průmyslové a objekty občanské vybavenosti. Společnost zajišťuje i technická zařízení budov a technologické celky v rámci velkých infrastrukturálních staveb.

Subterra a.s. působí na českém stavebním trhu i v zahraničí již 45 let. Mezi privatizovanými stavebními společnostmi, které se transformovaly po roce 1990, zaujímá přední místo, a to díky svým dlouholetým zkušenostem, kvalitou odvedených prací i seriózním přístupem k zákazníkům.

Jediným akcionářem společnosti je od roku 2005 Metrostav a.s.

Kvalitu produkce potvrzují certifikáty ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001, jichž je společnost držitelem. Dokládají péči nejen o kvalitu produkce, ale i o životní prostředí a ochranu zdraví při práci.

Subterra a.s. je respektovaným účastníkem veřejných soutěží na zhotovení staveb celostátního významu. Její dlouhodobá finanční stabilita a rozsáhlý výčet úspěšně dokončených, mnohdy unikátních projektů potvrzují, že je důvěryhodným a spolehlivým partnerem pro investory i dodavatelské skupiny.

Subterra a.s. (hereinafter only "Subterra") is a construction company providing a services in many branches of the industry. Its crucial business activities include underground and transport engineering projects, with a particular focus on the railway industry. Water management, residential, industrial and civil construction projects also have a large share. The Company also provides technical installations in buildings and technology within the framework of large infrastructure construction projects.

Subterra has been operating on the Czech construction market as well as abroad for 45 years. It has a prominent position among construction companies privatized after 1990 thanks to its long-term experience, quality of work and serious approach to customers.

Metrostav a.s. has been the Company's only shareholder since 2005.

The quality of its services is attested by certificates under ISO 9001, ISO 14001 and OHSAS 18001, which it holds. They prove not only its focus on quality of services, but also the environment and occupational health protection.

Subterra is a respected participant of tenders for nationwide construction projects. Its long-term financial stability and a large number of successfully completed projects, often unique, confirm that it is a trustworthy and reliable partner for investors as well as groups of contractors.

HLAVNÍ UDÁLOSTI ROKU 2009
HIGHLIGHTS OF 2009



Leden

7. ledna zahájila divize 2 společnosti Subterra a.s. rekonstrukci historického domu v Plzeňské ulici 872, známého také jako dům U Lva. Objekt se dvěma nadzemními podlažími prošel kompletní rekonstrukcí a navíc byl nastaven o další dvě patra.

9. ledna došlo na stavbě pražských kolektorů na Václavském náměstí k prorážce, která znamenala další posun v komplexní kolektORIZACI centra města. Na realizaci dvou přibližně 200 metrů dlouhých kolektorových tras podél pravé i levé domovní zástavby se podílí i společnost Subterra a.s. Jedná se o kolektorové trasy „B“ a „C“.

12. ledna zahájila divize 1 společnosti Subterra a.s. další etapu „kolektORIZACE“ moravské metropole Brna. Pro investora, kterým je Statutární město Brno a akciová společnost IMOS Brno, vyrazila v rámci projektu „19. stavba kolektoru Veselá–Dominikánské náměstí“ část kolektoru Zámečnická–Panská o délce přibližně 80 metrů. V rámci dodávky byly také vyraženy kolektorové přípojky, kanalizace v kolektoru, kanalizační přípojky a kanalizační vpusti.

Únor

4. února se Subterra a.s. jako člen Skupiny Metrostav poprvé zúčastnila Technicko-hospodářské konference TEK 2009 pořádané mateřskou společností Metrostav.

23. února předala divize 4 společnosti Subterra a.s. divizi 7 společnosti Metrostav svůj podíl na stavbě prodejního a servisního centra pro vozy značek Mercedes-Benz, Smart a Mitsubishi Fuso v pražských Stodůlkách. Stalo se tak v rámci plánovaného kola dačnického řízení. Divize 4 zde realizovala od 1. června 2008 kompletní provedení vzduchotechniky, vytápění, zdravotně-technických instalací a systému měření a regulace.

26. února podepsala Subterra a.s. na Obecním úřadě v Lomnici nad Popelkou smlouvu na zhotovení stavby „Čistá Jizera II – město Lomnice n. Popelkou“; předmětem prací je odkanalizování města včetně rekonstrukce ČOV v rámci projektu „Čistá Jizera II“.

January

On 7 January, Subterra's Division 2 commenced reconstruction of a historical building at Plzeňská 872, known as the Lion's House. The building with two above-ground floors underwent a major reconstruction and additional two stories were erected.

On 9 January, another part of Prague's collectors on the Wenceslas Square was driven through, which marked another step on the way towards the complex development of collectors in the city centre. Subterra also participates in the construction of two collector lines, about 200m long, along the right- and left-hand housing development. This involves collector lines B and C.

On 12 January, Subterra's Division 1 launched another stage of the collector development of the Moravian capital Brno. For the investor, the City of Brno and the joint-stock company IMOS Brno, Subterra drove through a 80m section within the framework of the project "19th construction part of the Veselá–Dominikánské náměstí collector", collector section Zámečnická–Panská. The supply also included the construction of collector connections, sewers in the collectors, sewer connections and sewer inlets.

February

On 4 February, Subterra, as a member of the Metrostav Group, participated for the first time in the Technical and Economic Conference TEK 2009, organized by its parent company Metrostav.

On 23 February, Subterra's Division 4 assigned to Metrostav's Division 7 its share in the construction of a sales and service centre for car brands Mercedes-Benz, Smart and Mitsubishi Fuso in Stodůlky, Prague. The event was part of the planned building approval procedure. As of 1 June 2008, Division 4 was in charge of implementation of its complete air-conditioning, heating, sanitary and instrumentation & control systems.

On 26 February, Subterra signed a contract for implementation of the "Clean Jizera II – City of Lomnice nad Popelkou" project at the Municipal Authority in Lomnice nad Popelkou; this project involves modernization of the city's sewer system, including reconstruction of its wastewater treatment plant within the "Clean Jizera II" project.

Březen

19. března proběhlo na stavbě bytového komplexu Kejřův mlýn, který se nachází v hloubětínském lesoparku, kolaudační řízení všech nově postavených i rekonstruovaných objektů. Pracovnímu týmu divize 2 se podařilo všechny objekty zkolaudovat bez vážnějších nedostatků.

12. března získala divize 2 všechna potřebná povolení, aby mohla oficiálně zahájit výstavbu protipovodňových opatření na Zbraslavi.

Duben

13. dubna začala divize 3 společnosti Subterra a.s. ve sdružení s firmou FIRESTA výstavbu 1 395 metrů dlouhé protihlukové stěny na dálnici D1 u Velkého Meziříčí na pravé straně od 145,53 km. Výška stěny je 3,5–4 metry.

21.–25. dubna se Subterra a.s. zúčastnila 14. ročníku Stavebních veletrhů Brno, jednoho z největších stavebních veletrhů v Evropě. Vizualizace prostor, kde se prezentovaly společnosti skupiny DDM Group, byla pojata skutečně stavařsky. Dominantu stanoviště opět tvořily dvě stavební buňky – žlutá s logem Subterra a červená s logem Metrostavu.

23. dubna, přibližně po dvou měsících od podpisu smlouvy o dílo mezi společnostmi Subterra a.s. na straně dodavatele a Vodohospodářským sdružením Turnov na straně investora, byla v Lomnici nad Popelkou na Školním náměstí slavnostně zahájena stavební část projektu „Čistá Jizera II“.

27. dubna podepsala Subterra a.s. smlouvu na výstavbu bytového komplexu Rezidence Melicharka v Brandýse nad Labem. Stalo se tak přibližně měsíc poté, co investor projektu (společnost Excon Development) získal od stavebního odboru Městského úřadu Brandýs nad Labem–Stará Boleslav povolení ke stavbě.

March

On 19 March, the Kejřův Mlýn housing complex, located in the Hloubětín forest, underwent an approval procedure for all new-built as well as reconstructed buildings. The working team of Division 2 managed to have all of the buildings approved without any serious deficiencies.

On 12 March, Division 2 received all of the permits necessary to launch officially the construction of anti-flood measures in Zbraslav.

April

On 13 April, Subterra's Division 3, in alliance with FIRESTA, commenced construction of a 1,395m acoustic barrier along the D1 motorway at Velké Meziříčí, on the right side of 145.53km. The height of the barrier is 3.5–4m.

On 21–25 April, Subterra took part in the 14th Construction Trade Fair in Brno, one of the biggest construction fairs in Europe. The visualization of the premises, with presentations from DDM Group companies, was indeed designed to reflect the spirit of the construction industry. The presentation was dominated by two construction shanties – a yellow one with Subterra's logo and a red one with Metrostav's logo.

On 23 April, after about two months from the signing of a contract for work between Subterra, as the supplier, and the Water Management Association in Turnov, as the investor, the construction part of the "Clean Jizera II" project was launched, with an opening ceremony, at the Školní Square in Lomnice nad Popelkou.

On 27 April, Subterra signed a contract for the construction of the housing complex Rezidence Melicharka in Brandýs nad Labem. It was about a month after the project's investor (Excon Development) obtained a building permit from the Building Department of the Municipal Authority in Brandýs nad Labem–Stará Boleslav.

Květen

4. května zahájila divize 4 společnosti Subterra a.s. v rámci výstavby objektu šaten a kolárny firmy Bonatrans v Bohumíně realizaci kompletních technických zařízení budov.

5. května byla v plzeňském hotelu Courtyard by Marriott oficiálně uvedena do provozu stavba „Optimalizace trati Plzeň–Stříbro“. Divize 3 společnosti Subterra a.s. se na stavbě podílela ve sdružení „Západní expres“.

Červen

10. června získala společnost Subterra a.s. spolu s ostatními partnery, kteří se podíleli na stavbě tunelu Klimkovice, ocenění v soutěži Stavba Moravskoslezského kraje. Titul získal tunel Klimkovice v kategorii dopravní, inženýrské a vodohospodářské stavby, následně byl vyhlášen jako absolutní vítěz ročníku a získal Grand Prix 2009.

12. června došlo za účasti realizačních firem stavby „Optimalizace traťového úseku státní hranice SR–Mosty u Jablunkova–Bystřice nad Olší“ k proražení 612 metrů dlouhého tunelu, který se na trase nachází. Práce na tunelu spočívají v jeho rekonstrukci, přesněji přestrojení stávajícího jednokolejného tunelu č. 2 na tunel ražený dvoukolejný.

18. června byla za účasti investora (ŘSD), několika novinářů a pracovníků zhotovitelských firem proražena levá tunelová trouba (LTT) budoucího prackovického tunelu. Razičům divize 1 se podařilo vyrazit LTT délky 150 metrů včetně dna i opěří.

23. června zahájila divize 3 společnosti Subterra a.s. v rámci „Sdružení SKANSKA – SSŽ – SUBTERRA“ optimalizaci trati Zbiroh–Rokycany na III. tranzitním železničním koridoru, na větvi Praha–Plzeň, trati Praha Smíchov–Rokycany v Plzeňském kraji.

May

On 4 May, Subterra's Division 4 launched the construction of full technical installations for the buildings of the locker rooms and bicycle shelter for Bonatrans in Bohumín.

On 5 May, the "Pilsen–Stříbro Line Optimization" project was officially set into operation in the Courtyard by Marriott hotel in Pilsen. Subterra's Division 3 participated in the construction project as a member of the "Western Express" alliance.

June

On 10 June, Subterra and its partners, who participated in the construction of the Klimkovice Tunnel, received an award in the Construction of the Moravian Silesian Region contest. The Klimkovice Tunnel was awarded in the Transport, Engineering and Water Management category, and later was proclaimed as the absolute winner and holder of Grand Prix 2009.

On 12 June, a 612m tunnel was driven through as part of the "Slovakian National Border–Mosty u Jablunkova–Bystřice nad Olší Line Optimization" project, with the participation of other contractors participating in the project. The work on the tunnel involves its reconstruction, or precisely its conversion from the existing single-track tunnel No. 2 into a double-track tunnel.

On 18 June, the left tunnel tube of the future Prackovice Tunnel was driven through, with the participation of the investor (Road and Motorway Directorate), several journalists and employees of the contractors. The workers of Division 1 managed to drive through the left tunnel tube, 150m long, including its bottom and abutments.

On 23 June, Subterra's Division 3, as part of the "SKANSKA – SSŽ – SUBTERRA Alliance", launched the optimization of the Zbiroh–Rokycany line on Rail Transit Corridor III, Prague–Pilsen arm, Prague–Smíchov–Rokycany section, in the Pilsen Region.

Červenec

6. července získala divize 4 společnosti Subterra a.s. po téměř půlročním trvání výběrového řízení zakázku na kompletní dodávku vzduchotechniky, topení, chlazení, zdravotně technických instalací a měření a regulace při výstavbě administrativního objektu Prague Marina Office Center v Jankovcově ulici v Praze–Holešovicích.

7. července zahájila divize 2 společnosti Subterra a.s. kompletní rekonstrukci mateřské školy v ulici U Zásobní zahrady v Praze 3. Předmětem rekonstrukce je v první etapě hlavní objekt A, kam budou přestěhovány i technologie z menšího objektu B, který tvořil hospodářský pavilon.

15. července proběhla v Táboře tisková konference k dokončení první části modernizace IV. tranzitního železničního koridoru mezi Veselím nad Lužnicí a Tábořem. Jedním z dodavatelů této stavby byla divize 3 společnosti Subterra a.s.

Srpen

1. srpna zahájila divize 2 společnosti Subterra a.s. v rámci projektu „Regenerace Lupáčova“ novostavbu hromadných podzemních garáží. Dvoupatrové garáže vyrůstající na zastavěné ploše přes 1 700 m² poskytnou 96 parkovacích stání.

31. srpna se divizi 2 společnosti Subterra a.s. podařilo podle plánu dokončit hrubou stavbu rekonstruovaného historického domu U Lva. Kromě nosných svislých i vodorovných konstrukcí a vyzděných příček v jednotlivých bytech stihla připravit také vzorový byt.

July

On 6 July, after a tender that lasted almost six months, Subterra's Division 4 was awarded a contract for the complete delivery of air-conditioning, heating, cooling, sanitary and instrumentation & control systems for the Prague Marina Office Center on the Jankovcova Street in Prague–Holešovice.

On 7 July, Subterra's Division 2 commenced a full reconstruction of a kindergarten on the U Zásobní zahrady Street in Prague 3. The first stage of the reconstruction focuses on main building A, where technology from building B, economic section, will be relocated.

On 15 July, a press conference was held in Tábor on the completion of the main part of modernization of Rail Transit Corridor IV between Veselí nad Lužnicí and Tábor. Subterra's Division 3 was one of the contractors participating in this project.

August

On 1 August, Subterra's Division 2 commenced the construction of new underground garages as part of the "Lupáčova Regeneration" project. The two-storied garages, built on a site over 1,700 sqm large, will provide 96 parking places.

On 31 August, Subterra's Division 2 managed to complete the carcassing for the reconstructed historical house U Lva (Lion's House), as planned. In addition to the supporting vertical and horizontal structures and partition walls in the individual flats, it also managed to complete a model flat.

Září

11. září proběhlo na Sokolovském nádraží slavnostní ukončení stavby „Modernizace žst. Sokolov“, kterou pro investora, Správu železniční dopravní cesty, s.o., realizovalo „Sdružení sokolovské nádraží“, zastoupené akciovými společnostmi Viamont DSP a Subterra.

12. září se na stavbě tunelů pod ulicí Dobrovského v Brně uskutečnil „Den otevřených dveří“, na jehož přípravě se podíleli jak investor projektu Ředitelství silnic a dálnic ČR, tak realizační subjekty – Subterra a.s., OHL ŽS, a.s. a Metrostav a.s.

15. září byla na tábořském nádraží slavnostně ukončena modernizace první části železniční trati Veselí nad Lužnicí–Tábor, a sice úsek Doubí u Tábora–Tábor. Investorem stavby byla Správa železniční dopravní cesty, s.o., jejím zhotovitelem se stalo „Sdružení Doubí–Tábor“ (OHL ŽS, a.s., Subterra a.s. a Viamont DSP a.s.).

22.–24. září se konala v severomoravských Malenovicích 14. konference o bezvýkopových technologiích, již tradičně s aktivní účastí společnosti Subterra a.s., která prezentovala dva příspěvky. Dalibor Čenčík z divize 1 přednášel spolu s Jaroslavem Kuncem z firmy Hobas o využití sklolaminátových trub DN 1 400 mm pro mikrotunelování v Karvině. Karel Franczyk, specialista TBM a mikrotunelingu společnosti Subterra a.s., přednášel o předcházení kolizí s inženýrskými sítěmi.

29. září byl zkolaudován most ev. č. III/27315-1 na silnici III. třídy spojující obce Jenichov a Řepín v mělnickém okrese, který rekonstruovala divize 1 společnosti Subterra a.s.

September

On 11 September, there was a ceremony at the Sokolov railway station on the occasion of completion of the “Sokolov Railway Station Modernization” project, undertaken by the “Sokolov Railway Station Alliance”, comprising Viamont DSP a.s. and Subterra a.s., for the investor – Railway Infrastructure Administration.

On 12 September, an Open Door Day was held at the construction site of tunnels under the Dobrovského Street in Brno; it was prepared by the Czech Road and Motorway Directorate, as the investor, and by Subterra a.s., OHL ŽS, a.s. and Metrostav a.s. as the contractors.

On 15 September, a ceremony was held at the Tábor railway station on the occasion of completion of the first part of the Veselí nad Lužnicí–Tábor railway line, namely the Doubí u Tábora–Tábor section. The project’s investor was the Railway Infrastructure Administration and its contractor the “Doubí–Tábor Alliance” (OHL ŽS, a.s., Subterra a.s. and Viamont DSP a.s.).

On 22 to 24 September, the 14th Conference on Trenchless Technology took place in Malenovice, North Moravia, traditionally with an active participation by Subterra, which offered two presentations. Dalibor Čenčík, of Division 1, together with Jaroslav Kunc, of Hobas, talked about the use of fibreglass pipes DN 1,400mm for micro-tunnelling in Karviná. Karel Franczyk, Subterra’s TBM and micro-tunnelling specialist, delivered a speech on avoiding collisions with utility networks.

On 29 September, bridge No. III/27315-1 on class III road connecting the villages of Jenichov and Řepín, in the Mělník district, reconstructed by Subterra’s Division 1, was approved for use.

Říjen

19. října začala divize 2 společnosti Subterra a.s. jako generální dodavatel s rekonstrukcí šesti fasád historických domů na Staroměstském náměstí sestávajících ze čtyř, respektive pěti průčelí a východní fasády, kterou tvoří průčelí věže s kaplí a torzo novogotické stavby.

21. října se v Lišanech na Rakovnicku uskutečnilo slavnostní ukončení rekonstrukce silnice III/22915, kterou provedlo „Sdružení NAVATYP a Subterra, silnice Lišany“.

Listopad

3. listopadu byla v sídle krajského úřadu Plzeňského kraje slavnostně zahájena stavba dalšího významného úseku III. národního železničního koridoru. Jedná se o stavbu s názvem „Optimalizace trati Zbiroh–Rokycany“. Zhotovitelem stavby je sdružení firem pod názvem „Skanska – Eurovia – Subterra“.

11. a 12. listopadu se uskutečnil 14. ročník konference Železnice, jehož generálním partnerem se opět stala společnost Subterra a.s. Za společnost Subterra a.s. na konferenci vystoupil obchodní náměstek divize 3 Jiří Tesař; tématem jeho příspěvku byla stavba „Optimalizace trati hranice SR–Mosty u Jablunkova–Bystřice nad Olší“.

27. listopadu došlo za přítomnosti ministra obchodu a průmyslu ČR Vladimíra Tošovského ke slavnostnímu zahájení provozu stavby „Zpracování matečných louhů“ ve Stráži pod Ralskem. Na stavbě se významnou měrou podílela divize 3, která se mimo jiné specializuje na ekologické stavby.

October

On 19 October, Subterra's Division 2, as the general contractor, started reconstructing six facades on historical buildings on the Old Town Square in Prague; this project includes five face walls and an eastern facade, consisting of the face wall of a spire with a chapel and a torso of a Neo-Gothic building.

On 21 October, a ceremony was held in Lišany, near Rakovník, on the occasion of completion of reconstruction of road III/22915, performed by the “NAVATYP and Subterra Alliance, Lišany Road”.

November

On 3 November, a ceremony was held in the seat of the Pilsen Regional Authority on the occasion of commencement of construction of another major part of National Rail Corridor III. This project is called “Zbiroh–Rokycany Line Optimization”. The project's contractor is an alliance of companies called “Skanska – Eurovia – Subterra”.

On 11 and 12 November, Subterra was again the general partner of the 14th Railway Conference. Subterra was represented by Deputy Sales Director of Division 3 Jiří Tesař, who presented a speech on the “Slovak National Border–Mosty u Jablunkova–Bystřice nad Olší Line Optimization” project.

On 27 November, there was a ceremony, attended by Vladimír Tošovský, Czech Trade and Industry Minister, on the occasion of commissioning of the “Stock Liquor Processing” project in Stráž pod Ralskem. Division 3, specializing among others in environmental projects, was a major contributor to the project.

Prosinec

1. prosince pražský primátor Pavel Bém slavnostně otevřel další kolektorové stavby – trasu B a trasu C – vedoucí po stranách Václavského náměstí. Na obou stavbách, jejichž celková délka včetně domovních přípojek nepřesahuje jeden kilometr, se od roku 2007 podílela také divize 1 společnosti Subterra a.s.

4. prosince byla tradičním hornickým způsobem zahájena ražba nejdelšího z pěti tunelů stavby „Modernizace trati Votice–Benešov u Prahy“. Zhotovitelem stavby je „Sdružení VoBen“ zastoupené společnostmi Eurovia CS, a.s., Subterra a.s. a Viamont DSP a.s. Tunely razí pro divizi 3 společnosti Subterra a.s. divize 1.

8. prosince byla úspěšně zkolaudována stavba administrativní budovy rakouské společnosti Fronius. Divizi 2 stačilo na realizaci pouhých 14 měsíců.

December

On 1 December, Prague's Mayor Pavel Bém opened additional collector lines – lines B and C – leading along the sides of the Wenceslas Square. Both lines, whose total length including house connections does not exceed one kilometre, were constructed with the participation of Subterra's Division 1 as of 2007.

On 4 December, the construction of the longest of the five tunnels within the "Votice–Benešov u Prahy Line Modernization" project commenced, using traditional mining technology. The project's contractor is the "VoBen Alliance", comprising Eurovia CS, a.s., Subterra a.s. and Viamont DSP a.s. Division 1 drives through the tunnels for Division 3.

On 8 December, an administrative building of the Austrian company Fronius was successfully approved for use. Division 2 managed to complete the project within mere 14 months.



PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI V ROCE 2009
COMPANY BUSINESS IN 2009



Vývoj společnosti a jejího postavení na trhu stavebních prací

Celkové výkony za rok 2009 dosáhly 4 116 mil. Kč. Výsledek hospodaření před zdaněním činil 56,2 mil. Kč. Nejvýznamnějšími segmenty byly podzemní stavby (1 488 mil. Kč) a dopravní stavby (1 158 mil. Kč); na celkových výkonech se podílely ze 64 %. V porovnání s předchozími lety došlo k relativně výraznému rozložení objemů výkonů do všech ostatních stavebních segmentů. Poměr veřejného a soukromého sektoru na zakázkách Subterra a.s. činil 60:40. Podíl společnosti na celkovém objemu stavebních prací v České republice představoval 0,8 %.

Zásady obchodní politiky a výsledky marketingu v roce 2009

Zásady obchodní politiky

Nosnými pilíři činnosti společnosti Subterra a.s. byly i v roce 2009 především podzemní a dopravní stavby. Výsledkem obchodních aktivit v této oblasti byl úspěch v několika výběrových řízeních na zakázky rekonstrukcí železničních koridorů, jejichž součástí jsou i významné tunelové stavby.

Oblast pozemního stavitelství byla velmi silně ovlivněna ekonomickou krizí, jejíž dopad do stavebnictví se projevil odložením nebo dokonce zrušením většiny velkých projektů v oblasti bytové, občanské a průmyslové výstavby. Marketing a zakázková činnost v těchto segmentech tak byly rozměňovány do většího počtu malých projektů. Významný podíl (téměř 480 mil. Kč) tvořily v roce 2009 dodávky v rámci Skupiny Metrostav. Meziročně došlo k téměř ztrojnásobení výkonů realizovaných formou subdodávky převážně pro Metrostav a.s. Tento nárůst souvisí především se zřízením nové divize zaměřené na technická zařízení budov a technologické celky v rámci velkých infrastrukturálních staveb. Její výrobní program tvořily v roce 2009 téměř z 60 % dodávky uvnitř Skupiny Metrostav.

Uplatnění dodávek vnitropodnikových nosných technologií v rámci Skupiny Metrostav je jedním ze základních cílů obchodní politiky i do budoucna.

Development of the Company and its Position on the Construction Market

In 2009, the income from construction work totalled CZK 4,116 million. The company's pre-tax profit amounted to CZK 56.2 million. The key segments were underground projects (CZK 1,488 million) and transport projects (CZK 1,158 million), which accounted for 64% of the total income. Compared to the previous years, there was a relatively distinct distribution of the operations among all other construction segments. The proportion of the public and private sectors in Subterra's contracts was 60:40. The company's share in the total volume of construction work in the Czech Republic reached 0.8%.

Principles of Commercial Policy and Marketing Results in 2009

Principles of Commercial Policy

Once again, Subterra's operations were dominated by underground and transport construction in 2009. In this respect, the company managed to win several tenders for contracts involving reconstructions of rail corridors, including major tunnelling projects.

The civil engineering sector was strongly affected by the economic crisis, whose impact on the construction industry showed in the delay or complete cancellation of most large projects in residential, community and industrial construction. Marketing and contract activities in these segments were therefore diluted into a larger number of small projects. Deliveries within the Metrostav Group accounted for a big portion (almost CZK 480 million) of the total output in 2009. Year-on-year, the incomes from sub-contracts mostly with Metrostav a.s. almost tripled. This increase was particularly caused by the establishment of a new division focused on technical installations in buildings technology within large infrastructure projects. In 2009, almost 60% of its production schedule constituted intra-group deliveries.

The application of deliveries of essential in-house technology within the Metrostav Group remains one of the key goals of the company's commercial policy in the future.

Výsledky marketingu v roce 2009

Subterra a.s. se v minulém roce zúčastnila 111 výběrových řízení na dodávku stavebních prací (zakázky nad 6 mil. Kč), uspěla ve 32 z nich v objemu cca 5,99 mld. Kč. Téměř 65 % vysoutěženého objemu tvořily zakázky železničních koridorů, včetně tunelů. Nejvýznamnější z nich byla „Modernizace traťového úseku Votice–Benešov“ na IV. tranzitním železničním koridoru představující téměř 50 % objemu nových zakázek.

Podnikání v regionech a v zahraničí

Podnikání v regionech

Z celkového objemu stavebních prací společnosti v roce 2009 byl tradičně největší objem realizován v hlavním městě Praze (1 363 mil. Kč). Nejvýznamnější stavbou zde byla stavba tunelu na Silničním okruhu kolem Prahy, úsek 513. Dalšími významnými regiony z pohledu objemů realizovaných prací jsou Moravskoslezský kraj (772 mil. Kč) se stavbou „Optimalizace traťového úseku Bystřice nad Olší–Mosty u Jablunkova“ na III. tranzitním železničním koridoru a Jihomoravský kraj (648 mil. Kč) se stavbou „VMO Dobrovského“ v Brně.

Podnikání v zahraničí

Zahraniční aktivity Subterra a.s. byly v roce 2009 soustředěny především na Maďarsko, a to v oboru železničního stavitelství. Subterra a.s. podala v zahraničí celkem 4 nabídky v celkové hodnotě 4 692 mil. Kč. Na Slovensku byla v prvním čtvrtletí 2009 úspěšně dokončena realizace zakázky „Modernizace trati Piešťany–Nové Mesto nad Váhom“.

Spolupráce v rámci DDM Group

Společné obchodní aktivity uvnitř skupiny DDM Group jsou koordinovány prostřednictvím Stálého výboru pro strategický marketing. Tato vnitroskupinová spolupráce ve využívání specifických referencí, technologií, vybavení, certifikací a dalších oprávnění rozšiřuje členům skupiny možnosti zapojení do výběrových řízení a vytváří jim výhodnější výchozí pozice.

Marketing Results in 2009

Last year, Subterra participated in 111 tenders for construction contracts (contracts worth over CZK 6 million) and won 32 of them, with a total value of about CZK 5.99 billion. Almost 65% of the awarded contracts constituted rail corridor contracts, including tunnels. The most important of them is the “Votice–Benešov Line Modernization” project on Rail Transit Corridor IV, which accounts for almost 50% of the volume of new contracts.

Business Activities in Regions and Abroad

Business in Regions

Out of the total volume of the company's construction work in 2009, the largest share was traditionally carried out in Prague (CZK 1,363 million). The most important project in this area was the construction of a tunnel on part 513 of the Prague municipal ringroad. Other regions – significant from the point of view of the volume of work carried out – are the Moravian Silesian Region (CZK 772 million), where the “Optimization of the Bystřice nad Olší–Mosty u Jablunkova Line Section” project was performed on Rail Transit Corridor III, and the South Moravian Region (CZK 648 million), with the construction of the Dobrovského Tunnel in Brno.

Business Abroad

In 2009, Subterra's business abroad was concentrated particularly on Hungary, namely in the railway construction segment. Subterra submitted 4 bids abroad, in the total value of CZK 4,692 million. In Slovakia, the “Piešťany–Nové Mesto nad Váhom Line Modernization” project was successfully completed in the first quarter of 2009.

Cooperation within the DDM Group

Joint business activities within the DDM Group are coordinated and prepared through the Standing Committee for Strategic Marketing. This intra-group cooperation involving the use of specific references, technology, equipment, certifications and other authorizations extends the options of the Group members to engage in tenders and helps them gain a better starting position.

Významné technologie a jejich inovace

Subterra a.s. v oblasti využívání progresivních technologií navázala na úspěšná období minulých let. V sektoru podzemního stavebnictví se podařilo realizovat významný podíl ražeb na stavbě tunelu Dobrovského, který je považován za technicky nejnáročnější stavbu tohoto typu realizovanou v ČR. Rozvoj technologie NRTM byl v roce 2009 mimo jiné podpořen zaváděním nového systému řízeného vrtání ABC Regular a ABC Total pro vrtací stroje Atlas Copco. Tento systém je v současné době provozně nasazován u ražeb tunelů na IV. železničním koridoru v traťovém úseku Votice–Benešov.

U divize 4 zaměřené na dodávky technologických celků a profese technických zařízení budov došlo v roce 2009 k zavedení řady technických a technologických inovací. Mezi nejzajímavější patřilo rozšíření portfolia jejích služeb o havarijní službu tzv. „TZB 24“, která je určena všem divizím akciových společností Subterra a Metrostav. Jedná se o zajištění odborné konzultace, resp. odborného zásahu v případě likvidace nepředvídatelné události či havárie. Služba bude v budoucnu dostupná i pro externí partnery.

Bezpečnost a hygiena práce

Byla aktualizována Příručka BOZP v souladu se změnami normy ČSN OHSAS 18001:2008. Ke konci roku 2009 certifikační orgán prověřil systém BOZP dozorovým auditem. Nebyly zjištěny žádné neshody ani závady a společnosti byla potvrzena platnost certifikátu č. BP – 105/2007 do prosince 2010.

Significant Technology and its Innovation

As regards the use of progressive technology, Subterra continued in the successful previous years. In the underground construction sector, the company managed to perform a major portion of construction of the Dobrovského Tunnel, considered the most challenging construction project of this type implemented in the Czech Republic. In 2009, the development of the NRTM technology was promoted, among other things, by the introduction of the new managed drilling system ABC Regular and ABC Total for drilling machines Atlas Copco. This system is currently deployed for driving tunnels on Rail Corridor IV, in the Votice–Benešov section.

Division 4, specializing in the delivery of technology and technical installations in buildings, introduced a lot of technical and technological innovation in 2009. One of the most interesting was an extension of its service portfolio with the so-called “TZB 24” emergency service, intended for all of Subterra’s and Metrostav’s divisions. This service provides specialized consultancy and expert interventions in case of removal of unpredictable events and accidents. In the future, the service will be available to external partners as well.

Occupational Health and Safety

The Occupational Health and Safety Manual was updated in line with changes in the standard ČSN OHSAS 18001:2008. At the end of 2009, a certification authority checked the OHS system during a supervision audit. No deficiencies or nonconformities were found and the validity of the company’s Certificate No. BP – 105/2007 was extended until December 2010.

Systém managementu kvality

Kontrola kvality produkce Subterra a.s. probíhá podle řízené dokumentace v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO 9001:2009. Ke konci roku 2009 prověřil certifikační orgán systém QMS recertifikačním auditem. Nebyly zjištěny žádné neshody ani závady a společnosti byl vydán certifikát č. QMS – 2583/2009 platný do prosince 2012.

Cílem v oblasti managementu kvality je naplnit „Model řízení organizace pro trvale udržitelný úspěch“ vydaný v rámci revize normy ISO 9004:2009.

Vztah k životnímu prostředí

Systém environmentálního managementu (EMS) v Subterra a.s. prošel úspěšně v říjnu 2009 recertifikačním auditem. Na jeho základě byl vydán certifikát č. EMS 493/2009 platný do 27. 10. 2012. Subterra a.s. rovněž splnila veškeré náležitosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 761/2001 o dobrovolné účasti organizací v systému řízení podniků a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS). První registrace proběhla 4. 5. 2006, v roce 2009 byl tento systém úspěšně recertifikován a platnost osvědčení byla prodloužena do 27. 3. 2012. V roce 2009 byla též provedena revize Příručky EMS.

Quality Management System

The quality control of Subterra's production is performed in line with managed quality documents and in compliance with ČSN EN ISO 9001:2009 requirements. At the end of 2009, a certification authority verified the QMS system during a re-certification audit. No deficiencies or nonconformities were found and the company obtained Certificate No. QMS – 2583/2009, valid until December 2012.

The company's goal in quality management is to implement the "Organization Management Model for Sustainable Success", published within the framework of a revision of the ISO 9004:2009 standard.

Approach to the Environment

Subterra's environmental management system (EMS) successfully passed a re-certification audit in October 2009. Consequently, the company obtained Certificate No. EMS 493/2009, valid until 27 October 2012. Subterra also fulfilled all requirements of Regulation No. 761/2001 of the European Parliament and of the Council allowing voluntary participation by organizations in a Community eco-management and audit scheme (EMAS). The first registration took place on 4 May 2006; in 2009, this system was successfully re-certified and the certificate was extended until 27 March 2012. In 2009, the EMS Manual was also revised.



SPOLEČENSKÁ ODPOVĚDNOST
CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY



Strategie firemního sponzoringu

Subterra a.s. se i v roce 2009 řídila osvědčenou strategií zaměřenou nejen na podporu kultury a sportu, ale i poskytování pomoci zejména těm, kteří ji dle firemní filozofie potřebují nejvíce, tedy mentálně a fyzicky postiženým spoluobčanům a dětem.

Sociální sponzoring

Subterra a.s. finančně přispěla Českému hnutí speciálních olympiád. Jeho posláním je poskytovat lidem s mentálním postižením příležitost k celoročnímu sportovnímu tréninku a k účasti ve sportovních soutěžích v různých sportech olympijského typu. Podpora byla též poskytnuta Nadačnímu fondu Dětský úsměv na léčení dětí prostřednictvím canisterapie.

Společnost také pomohla sdružení ALEN. Jde o neziskové občanské sdružení žen, jehož hlavním cílem je pomáhat ženám po ablaci prsu. Všechny tyto podpory jsou poskytovány dlouhodobě.

Finanční pomoc v kulturní oblasti

Podpora vážné hudby je již tradicí. Stejně jako v předchozích letech Subterra a.s. podpořila Mezinárodní hudební festival Pražské jaro a renomovaný soubor Talichův komorní orchestr, o.p.s.

Corporate Sponsorship Strategy

In 2009, Subterra once again applied its well-proven strategy focused not only on supporting culture and sports, but also on providing help to those who need it most, in line with the corporate philosophy, i.e. physically and mentally handicapped children and adults.

Social Sponsorship

Subterra provided a financial gift to the Czech Special Olympics Movement. Its mission is to provide the mentally handicapped with an opportunity for year-long practice and participation in various competitions of Olympic sports. Support is also provided to the Child Smile Foundation for the treatment of children using canistherapy.

The company also helped the ALEN association. It is a civil non-profit association for women, whose main goal is to help women after breast ablation. All this support is provided in the long run.

Culture

The company traditionally supports classical music. Just like in the past, Subterra supported the Prague Spring International Music Festival and the renowned Talich Chamber Orchestra.

Podpora sportu

V roce 2009 byla Subterra a.s. partnerem HC Kladno a HC Plzeň.

Spolupráce se školami

Finanční prostředky věnovala Subterra a.s. také vybraným středním a vysokým školám. Patří k nim VŠB v Ostravě, ČVUT v Praze a VUT v Brně. Cílem je podpora a motivace studentů, potenciálních nových zaměstnanců společnosti.

Společnost Subterra a.s. dlouhodobě podporuje pořádání Vánočních a Velikonočních trhů na Václavském a Staroměstském náměstí.

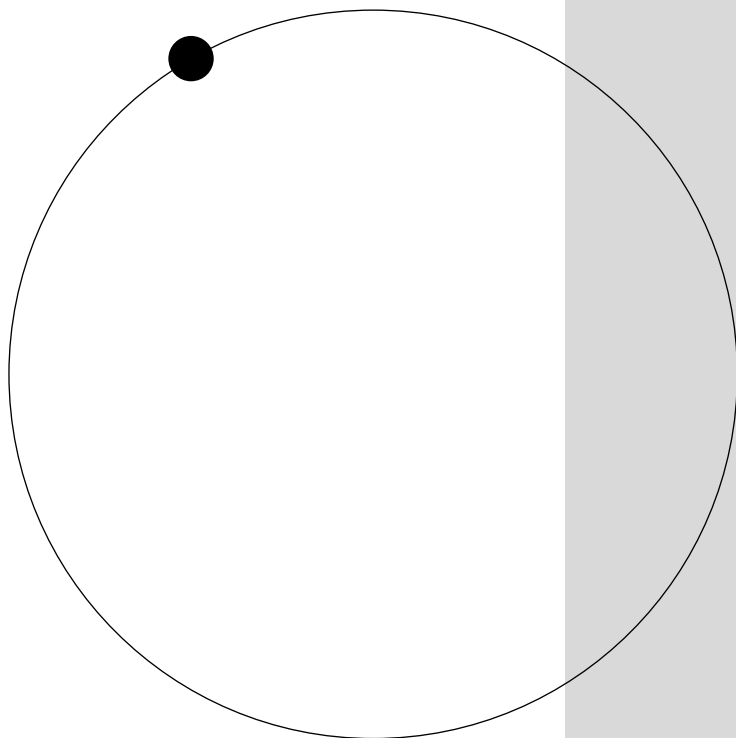
Sports

In 2009, Subterra was a partner for the ice-hockey teams HC Kladno and HC Plzeň.

Education

Subterra also donated funds to selected secondary schools and universities, including the Mining University in Ostrava, the Czech Technical University in Prague and the Technical University in Brno. The objective is to support and motivate the students, as the company's potential new employees.

Subterra has been a long-time supporter of Christmas and Easter markets on the Wenceslas and Old Town Squares.





ZAMĚSTNANCI SPOLEČNOSTI
COMPANY STAFF



Vývoj zaměstnanosti

Průměrný přepočtený stav zaměstnanců

Rok	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003
Osob	1 002	936	935	938	918	864	855

V roce 2009 byl zaznamenán významný nárůst počtu zaměstnanců zejména díky činnosti nové divize zaměřené na technologická zařízení budov.

S ohledem na vývoj trhu práce v oblasti kvalifikovaného dělnického personálu společnost v roce 2009 zahájila přípravu vlastních dělníků. Ve spolupráci se dvěma integrovanými středními školami byla zahájena příprava 16 učňů v oborech elektrikář, instalatér a železobetonář.

Podpora zvyšování kvalifikace

Rozvoj odborných dovedností probíhal v návaznosti na dlouhodobou strategii společnosti i operativní potřeby. Oproti předchozím rokům byly navýšeny výdaje na kvalifikační rozvoj zaměstnanců, zvýšil se i počet zaměstnanců studujících světové jazyky. V roce 2009 bylo 44 zaměstnanců zařazeno do jazykové přípravy. Počet držitelů certifikátu jazykových dovedností se zvýšil na 15. O 11 se zvýšil počet autorizovaných osob ČKAIT, a to na celkových 67.

Péče o zdraví zaměstnanců a pracovní prostředí

Lékařské prohlídky zaměstnanců v režimu závodní preventivní péče byly zajišťovány ve smluvních zdravotnických zařízeních a absolvovali je všichni určené zaměstnanci. V rámci obhájení Certifikátu systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle normy OHSAS 18001:1999 byly prováděny periodické kontroly pracovišť, včetně sledování vlivů práce a pracovních podmínek na vývoj zdravotního stavu zaměstnanců. Všichni zaměstnanci na dělnických pozicích byli při periodickém ročním školení BOZP proškoleni i v poskytování první pomoci.

Employment Trends

Average Adjusted Number of Employees

Year	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003
Persons	1,002	936	935	938	918	864	855

In 2009, the company recorded a major increase in the number of employees, especially because of the establishment of a new division specializing in technological installations in buildings.

In light of the developments on the qualified labour market, the company launched recruitments of its own workers in 2009. In cooperation with two integrated secondary schools, it started training 16 apprentices in electricity, plumbing and reinforced concrete.

Support for Qualification Enhancement

Specialized skills were developed in accordance with the company's long-term strategy as well as operational needs. Compared to the past, the expenses on employee qualifications were increased and the number of employees studying foreign languages grew. In 2009, 44 employees started language courses. The number of holders of language certificates increased to 15. Additional 11 employees obtained authorizations from the Czech Chamber of Certified Engineers and Technicians and the total number is 67 now.

Care for the Health of Employees and for the Work Environment

Medical examinations of employees within the framework of preventive care were provided in contractual healthcare facilities to all entitled employees. Periodic inspections of the workplaces were performed, including the monitoring of impact of work and work conditions on the staff's health, in order to defend the Occupational Health and Safety Management System Certificate complying with the OHSAS 18001:1999 standard. All manual workers were trained in the provision of first aid at their regular annual OHS training.

Vývoj mezd

Průměrný měsíční výdělek zaměstnanců společnosti se v roce 2009 zvýšil oproti roku 2008 o 0,5 % na 32 200 Kč. U dělnických profesí došlo ke zvýšení průměrného měsíčního výdělku o 7,2 % na 24 605 Kč. U většiny technickohospodářských pracovníků byla úroveň průměrného měsíčního výdělku ve výši 41 328 Kč srovnatelná s předchozím rokem.

Plnění kolektivní smlouvy

Všechny závazky smluvních stran sjednané v Kolektivní smlouvě byly během roku 2009 průběžně plněny. Sjednané zaměstnanecké výhody přispěly ke stabilizaci kvalitního personálu a zabezpečily pracovní a sociální jistoty pro výkonné zaměstnance. Byla též uzavřena Kolektivní smlouva na rok 2010.

Wages

Compared to 2008, the average monthly wage of the company's employees increased by 0.5% to CZK 32,200 in 2009. In the category of manual workers, the increase in average monthly wages totalled 7.2%, reaching CZK 24,605. The average monthly salary of most administrative and technical staff remained at approximately the same level as in the previous year, amounting to CZK 41,328.

Fulfilment of the Collective Agreement

All of the obligations of the parties agreed in the Collective Agreement were continuously fulfilled in the course of 2009. The agreed employee benefits contributed to the stabilization of skilled staff and ensured work and social security for the executive staff. A Collective Agreement for 2010 was also concluded.





STATUTÁRNÍ ORGÁNY A VEDENÍ SPOLEČNOSTI
COMPANY'S STATUTORY BODIES AND MANAGEMENT



Představenstvo k 31. prosinci 2009

Předseda	Ing. Jiří Bělohav
Místopředseda	Ing. Ondřej Fuchs
Člen	Ing. Ján Dudáš
Člen	Ing. Zdeněk Šinovský
Člen	Ing. Pavel Zykán
Člen	Ing. Jaroslav Čížinský
Člen	Ing. Vladimír Starý
Člen	Ing. Ivan Hrdina

Dozorčí rada k 31. prosinci 2009

Předseda	Ing. František Kočí
Člen	Ing. Daniel Knotek
Člen	Ing. Pavel Pilát
Člen	Ing. Antonín Formánek
Člen	Ing. Martin Plíva
Člen	Bc. Josef Mařík

Vrcholové vedení k 31. prosinci 2009

Generální ředitel	Ing. Ondřej Fuchs
Obchodní ředitel	Ing. Vladimír Starý
Výrobně-technický ředitel	Ing. Jaroslav Čížinský
Ekonomický ředitel	Ing. Pavel Zykán
Personální ředitel	Mgr. Karel Vašta

Ředitelé divizí k 31. prosinci 2009

Ředitel divize 1	Ing. Martin Plíva
Ředitel divize 2	Ing. Petr Kajer
Ředitel divize 3	Ing. Antonín Formánek
Ředitel divize 4	Ing. Martin Škořepa, MBA
Ředitel divize 12	Ing. František Berka

Board of Directors as at 31 December 2009

Chairman	Jiří Bělohav
Vice-Chairman	Ondřej Fuchs
Member	Ján Dudáš
Member	Zdeněk Šinovský
Member	Pavel Zykán
Member	Jaroslav Čížinský
Member	Vladimír Starý
Member	Ivan Hrdina

Supervisory Board as at 31 December 2009

Chairman	František Kočí
Member	Daniel Knotek
Member	Pavel Pilát
Member	Antonín Formánek
Member	Martin Plíva
Member	Josef Mařík

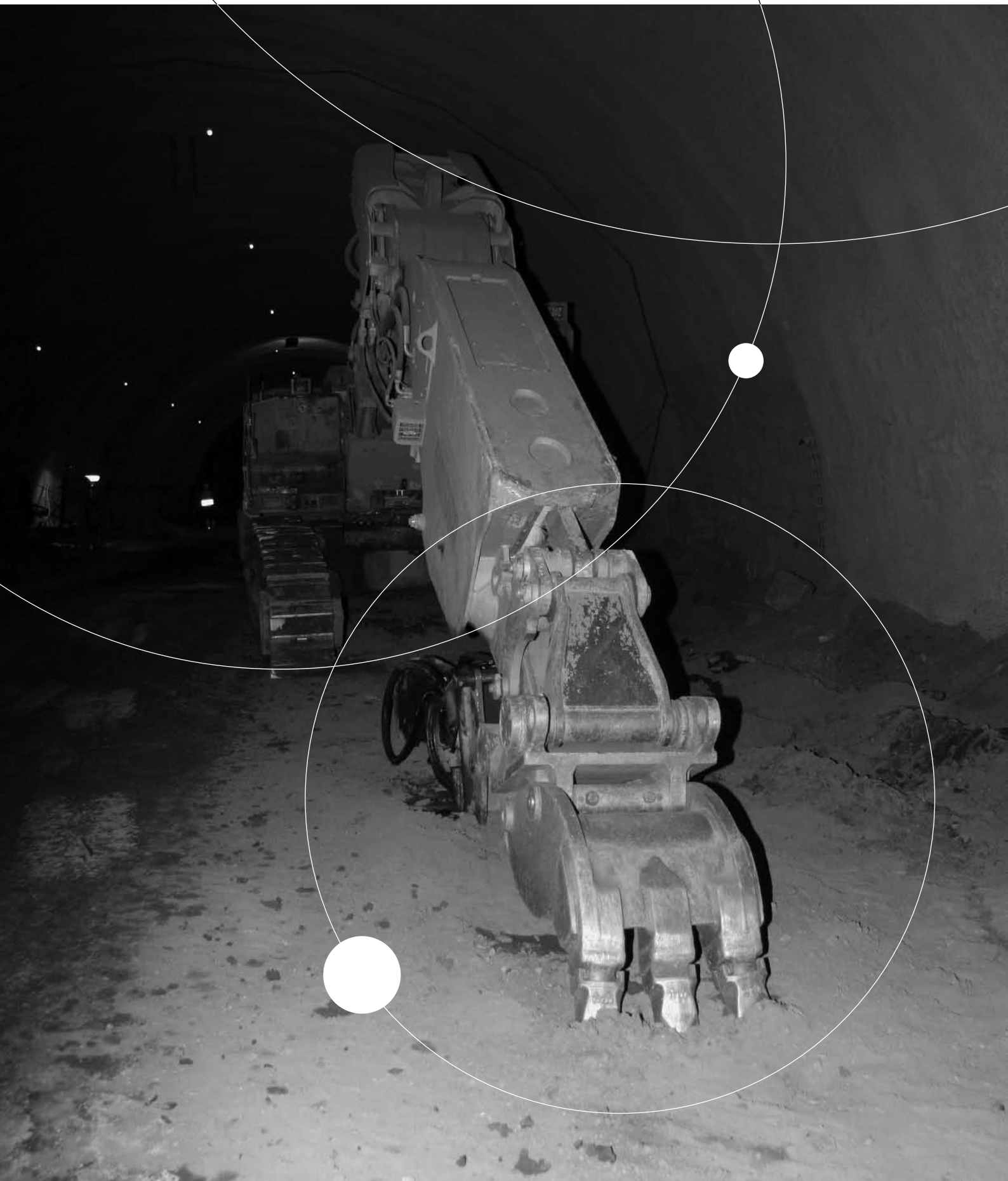
Top Management as at 31 December 2009

General Director	Ondřej Fuchs
Commercial Director	Vladimír Starý
Production and Technology Director	Jaroslav Čížinský
Economic Director	Pavel Zykán
Personnel Director	Karel Vašta

Divisional Directors as at 31 December 2009

Division 1 Director	Martin Plíva
Division 2 Director	Petr Kajer
Division 3 Director	Antonín Formánek
Division 4 Director	Martin Škořepa, MBA
Division 12 Director	František Berka

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA
ORGANIZATIONAL STRUCTURE





ZHODNOCENÍ ROČNÍCH HOSPODÁŘSKÝCH VÝSLEDKŮ
EVALUATION OF ANNUAL FINANCIAL RESULTS



Subterra a.s. vykázala v roce 2009 výsledek hospodaření po zdanění ve výši 58 313 tis. Kč, při celkových výnosech ve výši 4 217 582 tis. Kč a výkonech ve výši 4 115 740 tis. Kč. Výkonová spotřeba dosáhla hodnoty 3 381 467 tis. Kč, přidaná hodnota pak 734 273 tis. Kč. Provozní výsledek hospodaření ve výši 37 864 tis. Kč vzrostl ve srovnání s rokem 2008 o 28 000 tis. Kč. Finanční výsledek hospodaření ve výši 18 354 tis. Kč vzrostl o 463 tis. Kč. Výsledek hospodaření před zdaněním byl ve výši 56 218 tis. Kč, daň z příjmů ve výši -2 095 tis. Kč byla ovlivněna účetními operacemi v oblasti rezerv.

V aktivech došlo k těmto výrazným změnám oproti předchozímu roku:

- nárůst nedokončené výroby o 15 159 tis. Kč,
- dlouhodobé pohledávky vzrostly o 328 744 tis. Kč,
- krátkodobé pohledávky poklesly o 43 710 tis. Kč,
- krátkodobý finanční majetek vzrostl o 134 452 tis. Kč.

V pasivech lze komentovat tyto výrazné změny:

- vlastní kapitál se zvýšil o 58 312 tis. Kč,
- výsledek hospodaření běžného účetního období se zvýšil o 56 610 tis. Kč,
- dlouhodobé závazky se zvýšily o 255 478 tis. Kč,
- krátkodobé závazky se zvýšily o 107 751 tis. Kč,
- bankovní úvěry poklesly o 40 000 tis. Kč.

Výsledky hospodaření za rok 2009 byly zpracovány do řádné účetní závěrky, kterou tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu, přehled o peněžních tocích a příloha k účetní závěrce. Celá účetní závěrka byla ověřena auditorem PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o. s pozitivním výrokem.

In 2009, Subterra posted a profit after taxation of CZK 58,313 thousand, with revenues totalling CZK 4,217,582 thousand, sales of production totalling CZK 4,115,740 thousand, cost of sales totalling CZK 3,381,467 thousand, and added value CZK 734,273 thousand. The operating profit of CZK 37,864 thousand increased by CZK 28,000 thousand compared to 2008. The profit from financial operations of CZK 18,354 thousand increased by CZK 463 thousand. The profit before taxation totalled CZK 56,218 thousand; the income tax of CZK (2,095) thousand was influenced by accounting operations in provisions.

There were major changes in assets compared to the previous year:

- increase of work in progress by CZK 15,159 thousand,
- increase of long-term receivables by CZK 328,744 thousand,
- decrease of short-term receivables by CZK 43,710 thousand,
- increase of short-term financial assets by CZK 134,452 thousand.

There were the following major changes in liabilities:

- increase of equity by CZK 58,312 thousand,
- increase of profit during the financial year by CZK 56,610 thousand,
- increase of long-term payables by CZK 255,478 thousand,
- increase of short-term payables by CZK 107,751 thousand,
- decrease of bank credits by CZK 40,000 thousand.

The trading balance for 2009 has been broken down in ordinary financial statements, comprising a balance sheet, a profit and loss statement, an equity statement, a cash flow statement and notes to the financial statements. The whole financial statements have been verified by the auditor PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o. with a positive final opinion.

Výkaz zisku a ztráty

(v celých tisících Kč)

			2009	2008
II.		Výkony	4 115 740	4 449 987
II.	1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	3 990 690	4 416 752
	2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	89 718	28 848
	3.	Aktivace	35 332	4 387
B.		Výkonová spotřeba	3 381 467	3 705 478
B.	1.	Spotřeba materiálu a energie	2 893 720	3 171 210
	2.	Služby	487 747	534 268
+		Přidaná hodnota	734 273	744 509
C.		Osobní náklady	567 638	531 032
C.	1.	Mzdové náklady	404 600	376 673
	2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	5 238	5 280
	3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	134 331	127 797
	4.	Sociální náklady	23 469	21 282
D.		Daně a poplatky	3 734	961
E.		Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	57 277	55 938
III.		Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	5 394	5 498
III.	1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	1 904	1 709
	2.	Tržby z prodeje materiálu	3 490	3 789
F.		Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	4 004	4 432
F.	1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	503	571
	2.	Prodaný materiál	3 501	3 861
G.		Zvýšení (+)/snížení (-) rezerv a opravných položek v provozní oblasti	75 007	119 873
IV.		Ostatní provozní výnosy	51 231	21 608
H.		Ostatní provozní náklady	45 374	49 515
*		Provozní výsledek hospodaření	37 864	9 864
VII.		Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	35 000	25 750
VII.	1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	35 000	25 750
IX.		Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	4 950	
L.		Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	5 550	7 274
X.		Výnosové úroky	1 907	7 444
N.		Nákladové úroky	8 997	10 981
XI.		Ostatní finanční výnosy	3 360	18 628
O.		Ostatní finanční náklady	12 316	15 676
*		Finanční výsledek hospodaření	18 354	17 891
Q.		Daň z příjmů za běžnou činnost	-2 095	26 052
Q.	1.	– splatná	24 936	20 369
	2.	– odložená	-27 031	5 683
**		Výsledek hospodaření za běžnou činnost	58 313	1 703
***		Výsledek hospodaření za účetní období	58 313	1 703
***		Výsledek hospodaření před zdaněním	56 218	27 755

Profit and Loss Statement

(CZK thousands)

			2009	2008
II.		Sales of production	4,115,740	4,449,987
II.	1.	Sales of own products and services	3,990,690	4,416,752
	2.	Change in inventory of finished goods and work in progress	89,718	28,848
	3.	Capitalization	35,332	4,387
B.		Cost of sales	3,381,467	3,705,478
B.	1.	Materials and utility costs	2,893,720	3,171,210
	2.	Services	487,747	534,268
+		Added value	734,273	744,509
C.		Staff costs	567,638	531,032
C.	1.	Wages and salaries	404,600	376,673
	2.	Remuneration of board members	5,238	5,280
	3.	Social security expenses and health insurance	134,331	127,797
	4.	Other social expenses	23,469	21,282
D.		Taxes and fees	3,734	961
E.		Depreciation of intangible and tangible fixed assets	57,277	55,938
III.		Sales of fixed assets and materials	5,394	5,498
III.	1.	Sales of fixed assets	1,904	1,709
	2.	Sales of materials	3,490	3,789
F.		Net book value of fixed assets and materials sold	4,004	4,432
F.	1.	Net book value of fixed assets sold	503	571
	2.	Net book value of materials sold	3,501	3,861
G.		Increase/decrease in operation provisions	75,007	119,873
IV.		Other operating income	51,231	21,608
H.		Other operating expenses	45,374	49,515
*		Operating profit/loss	37,864	9,864
VII.		Income from long-term financial assets	35,000	25,750
VII.	1.	Income from shares in controlled and managed entities and accounting units under substantial influence	35,000	25,750
IX.		Income from revaluation of securities and derivatives	4,950	
L.		Costs of revaluation of securities and derivatives	5,550	7,274
X.		Interest received	1,907	7,444
N.		Interest paid	8,997	10,981
XI.		Other financial income	3,360	18,628
O.		Other financial expenses	12,316	15,676
*		Profit/loss from financial operations	18,354	17,891
Q.		Income tax on operations	(2,095)	26,052
Q.	1.	– current	24,936	20,369
	2.	– deferred	(27,031)	5,683
**		Profit/loss from operations	58,313	1,703
***		Profit/loss for accounting period	58,313	1,703
***		Pre-tax profit/loss	56,218	27,755

Rozvaha

(v celých tisících Kč)

				31. 12. 2009	31. 12. 2008		
Aktiva				Brutto	Korekce	Netto	Netto
Aktiva celkem				3 871 764	-645 914	3 225 850	2 734 028
B.	Dlouhodobý majetek			1 246 153	-453 795	792 358	778 681
B.	I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		23 461	-21 901	1 560	90
B.	I.	1.	Software	22 425	-21 901	524	90
		2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	1 036		1 036	
B.	II.	Dlouhodobý hmotný majetek		664 088	-427 838	236 250	224 043
B.	II.	1.	Pozemky	13 877		13 877	13 877
		2.	Stavby	139 863	-58 319	81 544	44 701
		3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	502 892	-368 705	134 187	154 157
		4.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	340		340	702
		5.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	4 300		4 300	8 416
		6.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	2 816	-814	2 002	2 190
B.	III.	Dlouhodobý finanční majetek		558 604	-4 056	554 548	554 548
B.	III.	1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	6 262	-4 056	2 206	2 206
		2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	552 342		552 342	552 342
C.	Oběžná aktiva			2 558 533	-192 119	2 366 414	1 942 295
C.	I.	Zásoby		165 758	-74 558	91 200	86 568
C.	I.	1.	Materiál	31 917		31 917	42 444
		2.	Nedokončená výroba a polotovary	133 841	-74 558	59 283	44 124
C.	II.	Dlouhodobé pohledávky		555 779		555 779	227 036
C.	II.	1.	Pohledávky z obchodních vztahů	479 088		479 088	180 703
		2.	Pohledávky za společníky a účastníky sdružení	7 783		7 783	4 638
		3.	Jiné pohledávky	482		482	300
		4.	Odložená daňová pohledávka	68 426		68 426	41 395
C.	III.	Krátkodobé pohledávky		1 306 523	-117 561	1 188 962	1 232 670
C.	III.	1.	Pohledávky z obchodních vztahů	1 195 421	-115 761	1 079 660	1 122 463
		2.	Pohledávky za společníky a účastníky sdružení	81 580		81 580	49 995
		3.	Stát – daňové pohledávky	12 710		12 710	27 742
		4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	11 587	-1 800	9 787	5 733
		5.	Dohadné účty aktivní	4 880		4 880	26 647
		6.	Jiné pohledávky	345		345	90
C.	IV.	Krátkodobý finanční majetek		530 473		530 473	396 021
C.	IV.	1.	Peníze	905		905	951
		2.	Účty v bankách	43 968		43 968	38 570
		3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	485 600		485 600	356 500
D.	I.	Časové rozlišení		67 078		67 078	13 052
D.	I.	1.	Náklady příštích období	67 078		67 078	13 052

Balance Sheet

(CZK thousands)

				31 Dec 2009	31 Dec 2008
	Assets	Gross	Correction	Net	Net
	Total assets	3,871,764	(645,914)	3,225,850	2,734,028
B.	Fixed assets	1,246,153	(453,795)	792,358	778,681
B. I.	Intangible fixed assets	23,461	(21,901)	1,560	90
B. I. 1.	Software	22,425	(21,901)	524	90
	2. Intangible fixed assets in progress	1,036		1,036	
B. II.	Tangible fixed assets	664,088	(427,838)	236,250	224,043
B. II. 1.	Land	13,877		13,877	13,877
	2. Buildings, halls, structures	139,863	(58,319)	81,544	44,701
	3. Machines, tools and equipment, transport means, furniture and office equipment	502,892	(368,705)	134,187	154,157
	4. Other tangible fixed assets	340		340	702
	5. Tangible fixed assets under construction	4,300		4,300	8,416
	6. Adjustments to acquired fixed assets	2,816	(814)	2,002	2,190
B. III.	Long-term financial assets	558,604	(4,056)	554,548	554,548
B. III. 1.	Shares and ownership interests with controlling influence on another entity	6,262	(4,056)	2,206	2,206
	2. Shares and ownership interests with substantial influence on another entity	552,342		552,342	552,342
C.	Current assets	2,558,533	(192,119)	2,366,414	1,942,295
C. I.	Inventory	165,758	(74,558)	91,200	86,568
C. I. 1.	Materials	31,917		31,917	42,444
	2. Work in progress and incomplete products	133,841	(74,558)	59,283	44,124
C. II.	Long-term receivables	555,779		555,779	227,036
C. II. 1.	Trade receivables	479,088		479,088	180,703
	2. Receivables from shareholders/owners and partners	7,783		7,783	4,638
	3. Other receivables	482		482	300
	4. Deferred tax receivables	68,426		68,426	41,395
C. III.	Short-term receivables	1,306,523	(117,561)	1,188,962	1,232,670
C. III. 1.	Trade receivables	1,195,421	(115,761)	1,079,660	1,122,463
	2. Receivables from shareholders/owners and partners	81,580		81,580	49,995
	3. Tax and state subsidy receivables	12,710		12,710	27,742
	4. Short-term advance payments	11,587	(1,800)	9,787	5,733
	5. Gain contingencies	4,880		4,880	26,647
	6. Other receivables	345		345	90
C. IV.	Short-term financial assets	530,473		530,473	396,021
C. IV. 1.	Cash and cash equivalents	905		905	951
	2. Bank accounts	43,968		43,968	38,570
	3. Short-term securities and ownership interests	485,600		485,600	356,500
D. I.	Accruals and deferrals	67,078		67,078	13,052
D. I. 1.	Prepaid expenses	67,078		67,078	13,052

Rozvaha

(v celých tisících Kč)

Pasiva				31. 12. 2009	31. 12. 2008
Pasiva celkem				3 225 850	2 734 028
A.			Vlastní kapitál	743 832	685 519
A. I.			Základní kapitál	546 229	546 229
A.	I.	1.	Základní kapitál	546 229	546 229
A. II.			Kapitálové fondy	8	8
A.	II.	1.	Ostatní kapitálové fondy	8	8
A. III.			Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku	89 942	89 856
A.	III.	1.	Zákonný rezervní fond	86 120	86 034
		2.	Statutární a ostatní fondy	3 822	3 822
A. IV.			Výsledek hospodaření minulých let	49 340	47 723
A.	IV.	1.	Nerozdělený zisk minulých let	49 340	47 723
A. V.			Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	58 313	1 703
B.			Cizí zdroje	2 454 136	2 047 116
B. I.			Rezervy	312 953	229 162
B.	I.	1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	36 715	37 171
		2.	Rezerva na daň z příjmů	12 301	
		3.	Ostatní rezervy	263 937	191 991
B. II.			Dlouhodobé závazky	455 827	200 349
B.	II.	1.	Závazky z obchodních vztahů	435 233	192 176
		2.	Závazky ke společníkům a k účastníkům sdružení	20 594	8 173
B. III.			Krátkodobé závazky	1 565 356	1 457 605
B.	III.	1.	Závazky z obchodních vztahů	1 291 957	1 208 743
		2.	Závazky ke společníkům a k účastníkům sdružení	70 609	58 709
		3.	Závazky k zaměstnancům	25 374	27 198
		4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	13 444	15 025
		5.	Stát – daňové závazky a dotace	6 323	4 704
		6.	Krátkodobé přijaté zálohy	1 505	4 363
		7.	Dohadné účty pasivní	156 034	133 838
		8.	Jiné závazky	110	5 025
B. IV.			Bankovní úvěry a výpomoci	120 000	160 000
B.	IV.	1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	80 000	120 000
		2.	Krátkodobé bankovní úvěry	40 000	40 000
C. I.			Časové rozlišení	27 882	1 393
C.	I.	1.	Výdaje příštích období	2 072	1 388
		2.	Výnosy příštích období	25 810	5

Balance Sheet

(CZK thousands)

Liabilities and Equity			31 Dec 2009	31 Dec 2008
Total liabilities and equity			3,225,850	2,734,028
A.		Equity	743,832	685,519
A. I.		Registered capital	546,229	546,229
A. I. 1.		Registered capital	546,229	546,229
A. II.		Capital contributions	8	8
A. II. 1.		Other capital contributions	8	8
A. III.		Reserve funds, non-distributable reserves and other reserves	89,942	89,856
A. III. 1.		Statutory reserve fund	86,120	86,034
		2. Other funds	3,822	3,822
A. IV.		Profit/loss from previous years	49,340	47,723
A. IV. 1.		Retained profit from previous years	49,340	47,723
A. V.		Profit/loss for the current accounting period (+/-)	58,313	1,703
B.		Liabilities	2,454,136	2,047,116
B. I.		Reserves	312,953	229,162
B. I. 1.		Reserves under special statutory regulations	36,715	37,171
		2. Income tax reserve	12,301	
		3. Other reserves	263,937	191,991
B. II.		Long-term liabilities	455,827	200,349
B. II. 1.		Trade payables	435,233	192,176
		2. Liabilities to shareholders/owners and partners	20,594	8,173
B. III.		Short-term liabilities	1,565,356	1,457,605
B. III. 1.		Trade payables	1,291,957	1,208,743
		2. Liabilities to shareholders/owners and partners	70,609	58,709
		3. Liabilities to employees	25,374	27,198
		4. Liabilities for social security and health insurance	13,444	15,025
		5. Tax and state subsidy payables	6,323	4,704
		6. Short-term advances received	1,505	4,363
		7. Loss contingencies	156,034	133,838
		8. Other payables	110	5,025
B. IV.		Bank credits and assistance	120,000	160,000
B. IV. 1.		Long-term bank credits	80,000	120,000
		2. Short-term bank credits	40,000	40,000
C. I.		Accruals and deferrals	27,882	1,393
C. I. 1.		Accrued expenses	2,072	1,388
		2. Deferred incomes	25,810	5



IDENTIFIKAČNÍ A KONTAKTNÍ ÚDAJE IDENTIFICATION AND CONTACT INFORMATION

Identifikační údaje

Obchodní jméno společnosti: S u b t e r r a a.s.
Sídlo společnosti: Bezová 1658,
147 14 Praha 4
Rok založení: 1964
Datum vzniku akciové společnosti: 1. dubna 1992
Identifikační číslo organizace (IČ): 45309612
Daňové identifikační číslo (DIČ): CZ45309612

Společnost je zapsána do obchodního rejstříku
vedeného u Městského soudu v Praze, v oddílu B,
vložka č. 1383.

Kontakty

Adresa:

Bezová 1658, 147 14 Praha 4

Telefon/fax:

Vedení společnosti: tel.: +420 244 062 670
fax: +420 244 466 179
Obchodní úsek: tel.: +420 244 460 813
fax: +420 244 062 606
Tiskový mluvčí: tel.: +420 244 062 626

E-kontakt:

E-mail: info@subterra.cz
Internet: www.subterra.cz

Divize:

DIVIZE 1

Elišky Přemyslovny 380, 156 00 Praha 5
Telefon: +420 257 899 280
Fax: +420 257 923 311
E-mail: jfrantl@subterra.cz

DIVIZE 2

Elišky Přemyslovny 1325, 156 00 Praha 5
Telefon: +420 257 921 635
Fax: +420 257 921 635
E-mail: mkaspar@subterra.cz

DIVIZE 3

Ostrovec 233, P.O.Box 28, 666 11 Tišnov
Telefon: +420 244 063 022
Fax: +420 549 410 257
E-mail: jtesar@subterra.cz

DIVIZE 4

U Trati 40, 100 00 Praha 10
Telefon: +420 274 012 048
Fax: +420 274 818 083
E-mail: atrnecka@subterra.cz

DIVIZE 12

Bezová 1658, 147 14 Praha 4
Telefon: +420 244 062 750
Fax: +420 244 062 747
E-mail: fberka@subterra.cz

Company Data

Business name: Subterra a.s.
Registered office: Bezová 1658,
147 14 Prague 4
Year of founding: 1964
Date of incorporation: 1 April 1992
Company Identification Number: 45309612
Tax Identification Number: CZ45309612

The company is incorporated in the Commercial Register kept by the Municipal Court in Prague, Part B, File 1383.

Contacts

Address:
Bezová 1658, 147 14 Prague 4

Telephone/fax:
Management: tel.: +420 244 062 670
fax: +420 244 466 179
Commercial Section: tel.: +420 244 460 813
fax: +420 244 062 606
Spokesperson: tel.: +420 244 062 626

E-contact:
Email: info@subterra.cz
Website: www.subterra.cz

Divisions:

DIVISION 1

Elišky Přemyslovny 380, 156 00 Prague 5
Telephone: +420 257 899 280
Fax: +420 257 923 311
Email: jfrantl@subterra.cz

DIVISION 2

Elišky Přemyslovny 1325, 156 00 Prague 5
Telephone: +420 257 921 635
Fax: +420 257 921 635
Email: mkaspar@subterra.cz

DIVISION 3

Ostrovec 233, P.O.Box 28, 666 11 Tišnov
Telephone: +420 244 063 022
Fax: +420 549 410 257
Email: jtesar@subterra.cz

DIVISION 4

U Trati 40, 100 00 Prague 10
Telephone: +420 274 012 048
Fax: +420 274 818 083
Email: atrnecka@subterra.cz

DIVISION 12

Bezová 1658, 147 14 Prague 4
Telephone: +420 244 062 750
Fax: +420 244 062 747
Email: fberka@subterra.cz



© 2010 Subterra a.s.

Foto: Jiří Skupien, Michal Šašek a archiv Subterra a.s.

Tisk: JPM tisk spol. s r.o.

Design, poradenství a překlad: ENTRE s.r.o.

© 2010 Subterra a.s.

Photos: Jiří Skupien, Michal Šašek, archives of Subterra a.s.

Printed by: JPM tisk spol. s r.o.

Design, consultancy and translation: ENTRE s.r.o.



